

**А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
ТИТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КИМРСКОГО РАЙОНА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

13.04. 2020

дер. Титово

№ 27

Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на территории Титовского сельского поселения Кимрского района Тверской области на 2020 год

Рассмотрев представление Кимрской межрайонной прокуратуры от 30.03.2020 г. № 29-б-2020, руководствуясь частью 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федеральным законом от 06.10.2003г.№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Титовского сельского поселения Кимрского района Тверской области, администрация Титовского сельского поселения Кимрского района Тверской области,

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить программу профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на территории Титовского сельского поселения Кимрского района Тверской области на 2020 год (Приложение № 1).
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания и подлежит официальному обнародованию в установленном Уставом порядке.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава поселения

Ю.С.Винокурова

ПРОГРАММА
профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на территории Титовского сельского поселения Кимрского района Тверской области на 2020 год

I. Общие положения

1. Настоящая программа разработана в целях организации проведения профилактики нарушений требований, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, в целях предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований в рамках жилищного законодательства и снижения рисков причинения ущерба муниципальному жилищному фонду.

2. Профилактика нарушений обязательных требований проводится в рамках осуществления муниципального жилищного контроля.

3. Целью программы является:

- предупреждение нарушений, подконтрольными субъектами обязательных требований законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований.

4. Задачами программы являются:

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;

- повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, граждан при использовании муниципального жилищного фонда.

5. Программа разработана на 2020 год.

6. Субъектами профилактических мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, занимающие муниципальные жилые помещения на территории Титовского сельского поселения Кимрского района Тверской области.

7. В рамках профилактики предупреждения нарушений, установленных законодательством всех уровней, администрацией Титовского сельского поселения Кимрского района Тверской области осуществляется прием представителей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, а также проводятся

консультации и даются пояснения по вопросам соблюдения жилищного законодательства.

II. 2. План мероприятий по профилактике нарушений

№ п/п	Наименование мероприятия по профилактике нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований	Срок исполнения	Ответственный
1.	Составление перечня нормативных правовых актов, или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля	по мере необходимости	должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля
2.	Размещение на официальном сайте администрации поселения перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов	по мере необходимости	должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля
3.	Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведение семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами	в течение года (по мере необходимости)	должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля
4.	Подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в	в течение 30 дней после внесения изменений в	должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля

	действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований (при внесении изменений в обязательные требования)	НПА	
5.	Информирование субъектов о планируемых и проведённых проверках путём размещения информации в Федеральной государственной информационной системе (ФГИС «Единый реестр проверок»)	постоянно	ответственное лицо, уполномоченное на размещение информации в ФГИС ЕРП
6.	Обобщение практики осуществления муниципального жилищного контроля и размещение на официальном сайте администрации поселения соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	декабрь 2020 года	Глава поселения
7.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 – 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен федеральным законом	в течение года (по мере необходимости)	должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля
8.	Размещение на официальном сайте администрации поселения информации о результатах контрольной	январь 2021 года	должностное лицо, уполномоченное на осуществление

	деятельности		муниципального жилищного контроля
9.	Разработка и утверждение программы профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2021 год	январь 2021 года	должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля